

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-1123/ 2016**

Dužnik: **DDD APARTMANI d.o.o.**, u stečaju, iz Opatije, A.Štangera 19
MBS 080538834, OIB 33418541459

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.06.2020. do 20.09.2020.

U ovom izvještajnom razdoblju ponovno je zatraženo od Općinskog suda u Zadru, SS u Pagu da udovolji prijedlogu za upis brisanja zabilježbe spora i privremene mjere na nekretnini stanu koji je bio u vlasništvu stečajnog dužnika, a sada je u vlasništvu Robine Poljak, 3. Suvlasnički dio. 9/100 etažno vlasništvo – stan B3. Rješenjem navedenog suda posl.br. Z-16494/2019 od 26.kolovoza 2020.g. riješeno je da se na temelju pravomoćne i ovršne presude i rješenja OS u Zadru, SS u Pagu posl.br.P- 840/2017, briše zabilježba postojanja za određivanje privremene mjere radi predaje u posjed koja je upisana na stanu br. 3, u vlasništvu Robine Poljak, a odbacuje se prijedlog predlagatelja za brisanje zabilježbe spora, uz obrazloženje da prijedlogu nije moguće udovoljiti u cijelosti jer se spis P-1059/2017 (stari broj P-1533/2017) nalazi na Vrhovnom sudu po reviziji tužitelja pa sud nije mogao utvrditi pravomoćnost i ovršnost.

Sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci, dostavljena je adresa elektroničke pošte za stečajnog dužnika. Zatražene su ponude od još dva odvjetnika za predvidive troškove za postupak naplate potraživanja od bivših najmoprimaca.

Prilog: elektronička pošta od 07.06.2020., za OS Zadru, SS u Pagu
Rješenje OS u Zadru, SS u Pagu, posl.br. Z-, 16494/2019

Postupci pred sudovima i drugim tijelima

I dalje je u tijeku parnični postupak na Trgovačkom sudu u Rijeci, u pravnoj stvari tužitelja Feštajn Samo, Zgornji Prhovec 7, 1411 Izlake, Republika Slovenija, protiv tuženika 1. NADA BARIŠIĆ, stečajni upravitelj, Rijeka, M.Jengića 33, OIB 73310761038 i 2. DDD APARTMANI d.o.o., u stečaju, Opatija, A. Štangera 19, OIB 33418541459, radi naknade i isti se po žalbi tužitelja nalazi VTS RH pod posl.br. Pž-2120/2020.

Kako su Protiv presude Županijskog suda u Zadru, posl.br. Gž-1024/2017, (P-1059/2017) tužitelji Anita i Sefer Zornić, izjavili reviziju predmet u navedenoj pravnoj stvari se nalazi na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske, jer odluka po reviziji nije donijeta

II. STANJE STEČAJNE MASE

U cijelosti je unovčena sva imovina stečajnog dužnika.

Održana su ročišta za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika i to stana A-5 i C-11, te su donijeta rješenja o namirenju. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom stana A-5, stečajna masa se namiruje iznosom od 55.435,95 kn, a od iznosa ostvarenog prodajom stana C-11, stečajna masa se namiruje iznosom od 53.518,80 kn.

Zakazano je ročište za diobu kupovnine od prodaje stana B11 za dana 20. listopada 2020.g.,

Stanje sredstava na žiro-računu na dan 16. 09. 2020. Iznosi 58.917,44kn.

Prilog: Izvadak HPB od br.19/16.09.2020

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJE

Pristupiti ročištu za diobu kupovnine, te podnijeti završni račun radi zakazivanja završnog ročišta vjerovnika , kao i poduzeti druge radnje za koje se ukaže potreba , a sve sukladno Stečajnom zakonu.

U Rijeci, 27.09. 2020.

Nada Barišić, stečajna upraviteljica